

# Términos y condiciones de uso

## TÉRMINOS Y CONDICIONES DE USO DE WOLVBROKER.CL

**FECHA DE ENTRADA EN VIGENCIA: 16-5-2025**

### I. PROPIEDAD DEL SITIO Y DEFINICIONES

El sitio web y el dominio WOLVBROKER.CL (en adelante, "Sitio" o "Wolvbroker.cl") son propiedad de Gestión Inmobiliaria Maximiliano Pacheco Valdés SpA (en adelante, "WOLV BROKER"), una sociedad legalmente constituida bajo las leyes de Chile, con domicilio tributario en Guardia Vieja 181, oficina 506, Providencia, Santiago de Chile.

LOS SIGUIENTES TÉRMINOS Y CONDICIONES REGULAN EL ACCESO Y USO DEL SITIO POR PARTE DE LOS USUARIOS. AL ACCEDER Y UTILIZAR EL SITIO, USTED ACEPTA CUMPLIR CON ESTOS TÉRMINOS Y CONDICIONES. EL USUARIO QUE NO ACEPTE ESTOS TÉRMINOS Y CONDICIONES GENERALES, LOS CUALES TIENEN UN CARÁCTER OBLIGATORIO Y VINCULANTE, DEBERÁ ABSTENERSE DE UTILIZAR EL SITIO Y/O LOS SERVICIOS PRESTADOS.

### II. ACERCA DE WOLVBROKER.CL

**WÖLV BROKER** opera como un holding chileno especializado en asesoría inmobiliaria y estructuración de financiamiento. Parte de sus operaciones se encuentran debidamente registradas y fiscalizadas por la **Comisión para el Mercado Financiero (CMF)**, especialmente en materia de asesoría financiera.

La estructura societaria ha sido diseñada para asegurar transparencia, trazabilidad y cumplimiento legal en cada etapa del proceso, diferenciando claramente las funciones de asesoría, gestión técnica, recaudación de fondos y ejecución de inversiones.